HAUSREGELN

bitte beachten!

Liebes Teammitglied,

herzlich Willkommen im **Wohnhaus Team Bergland**.
Schön, dass Du Teil unserer **Berglandfamilie** bist. Wir wenden sehr viel Geld auf, dass Du Dich in unserem Unternehmen wohl fühlst. Deshalb bitten wir dich die folgenden Spielregeln einzuhalten:

01

Die Wohnungen sind grundausgestattet und liebevoll eingerichtet worden.
Bitte **behandle** sie, als ob es **Dein Eigentum** wäre.

02

Ab **22.00 Uhr gilt Nachtruhe** – das heißt, dass alle Lärmquellen auf Zimmerlautstärke zu begrenzen sind.

03

Die **Mülltrennung** neben dem Haupteingang ist genauestens einzuhalten. Diese wird durch uns überprüft. Sollte es sich herausstellen, dass dies nicht eingehalten werden kann, behalten wir uns vor eine **Gebühr** für die Müllentsorgung zu erheben.

04

Die Wohnung ist so zu verlassen, wie wir sie dir übergeben haben. Ansonsten verrechnen wir einen **Endreinigungsbeitrag** nach Arbeitsaufwand.

Alle Einrichtungsgegenstände und Geräte müssen sorgfältig behandelt werden.

Bei **Beschädigungen** werden dir die **Kosten in Rechnung** gestellt.

05

Es stehen **3 Waschmaschinen** und **3 Trockner** zur Verfügung.

Die Kosten pro Benutzung betragen **€ 1,-**. Wir haben Waschmaschinen mit € 1,- Einwurf und mit **Waschmünzen**, die Du an der **Hotelrezeption** erhaltest.

Die Geräte verfügen über eine automatische Dosiereinheit, somit benötigst Du auch **kein eigenes Waschmittel**.

06

Das **Übernachten** von betriebsfremden Personen ist nur bei **vorheriger Anmeldung** bei Hausverwaltung und in der Lohnverrechnung erlaubt.
Die **Nächtigungskosten von € 15,-** werden bei der Hausverwaltung hinterlegt.

Sollten wir **„blinde Passagiere“** auffinden, berechnen wir dir **€ 100,- pro Nacht**.
Dauermieter sind nicht erlaubt und das Übernachten von **Lebenspartner** vorher intern

07

Mountainbikes, Skier, Snowboards etc. sind in den entsprechenden **Räumlichkeiten im Keller** zu deponieren.
Auf keinen Fall dürfen sie in den Wohnungen oder auf den Balkonen gelagert werden.
Für sperrige Gegenstände können **Kellerabteile angemietet** werden.

08

Veränderungen in der Unterkunft (wie Nägel in der Wand, Aufkleber an Einrichtungen) sind **nicht erlaubt**.

09

Haustiere müssen von der Geschäftsleitung genehmigt werden und sind nur im Südhaus möglich.

HAUSREGELN

bitte beachten!

10
Im gesamten Gebäude gilt Rauchverbot!

11
Partys sind in den Wohnungen grundsätzlich nicht erlaubt!

12
Es ist stets auf den sparsamen Umgang mit Strom, Wasser und Heizung zu achten.

13
Bei technischen Problemen bitte die Hausverwaltung benachrichtigen.

14
In jedem Stockwerk befindet sich ein Staubsauger. Bodenwischer und Putzkübel befinden sich in der Waschküche.

Alle Reinigungsgeräte sind sofort nach Gebrauch wieder zu retournieren.
Auch Du möchtest sie jederzeit verwenden können.

15
Hygieneartikel und Reinigungsmittel sind von Dir selbst zu organisieren und zu bezahlen.
Keinesfalls dürfen sie aus dem Hotel mitgenommen werden.
Dies gilt auch für Geschirr.

16
Die Wohnungen werden regelmäßig nach Ankündigung von der Hausverwaltung auf Ordnung und Sauberkeit untersucht. Ankündigungen erfolgen über die Info-Tafeln in den Eingangsbereichen.

17
Dein PKW ist auf dem Parkplatz oder in der Tiefgarage auf der für dich gekennzeichneten Fläche zu parken. Das Abstellen von Fremd PKWs ist nur nach Rücksprache mit der Hausverwaltung auf den Besucherplätzen gestattet.

18
Sämtliche Zugangstüren sind aus Sicherheitsgründen stets geschlossen zu halten.

20
Bitte halte den Hausflur leer – Schuhe und sonstiges im Zimmer lassen

21
Die Hausverwaltung ist von uns autorisiert die Einhaltung der Spielregeln zu überprüfen und durchzusetzen. Deshalb ist die gesamte Wohnanlage videoüberwacht. Bei Nichteinhaltung der Spielregeln müssen wir dich vom Wohnrecht ausschließen.